

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH





Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

Customer: SENAD, representada pelo leiloeiro oficial Celso Cunha Leilões

Aircraft Operator: ROSIMAR BATISTA ISMAEL (apreendida)

Audit Period: 08 de janeiro de 2025

Auditor: Vianney Gonçalves Júnior – jr.vianney@ctemmais.org +5561993337993

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

Sumário

- 1. Apresentação do executante**
- 2. Descrição do serviço contratado (Aircraft Audit Report)**
- 3. Metodologia aplicada**
- 4. Especificação da aeronave**
- 5. Revisão de documentos**
- 6. Resumo das discrepâncias encontradas**
 - a) Discrepâncias de documentação**
 - b) Discrepâncias físicas**
- 7. Fotos gerais**
- 8. Conclusão**

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

1. Apresentação do executante

O Instituto CTEM+ é um instituto de ciência, tecnologia e inovação, e instituição de ensino superior, sem fins lucrativos, que integra o Cluster Aeroespacial do Parque Tecnológico de São José dos Campos, e é membro do Comitê Aeroespacial e entidade associada honorífica do Sindicato Nacional das Indústrias de Materiais de Defesa. O Instituto CTEM+ destaca-se nas áreas das Ciências, Tecnologia, Engenharia e Matemática (STEM, em inglês).

O Instituto CTEM+ tem dentre suas atividades registradas no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, o CNAE 71.20-1-00, para a condução de Testes e Análises Técnicas.

No cenário Federal, o Instituto CTEM+ é organização parceira do Estado Brasileiro, tendo assinado com o Ministério da Defesa um Memorando de Entendimentos, publicado em 22/06/2020 no Diário Oficial, em sua edição de nº 117, seção 1, página 17.



DOC_130/2022

**DECLARAÇÃO DE ASSOCIAÇÃO E RECONHECIMENTO DE ATUAÇÃO EM
DIVERSAS ÁREAS TÉCNICAS**

Declaramos que o Instituto de Ciência e Tecnologia (ICT) INSTITUTO CTEM+ encontra-se regularmente registrado no SIMDE – SINDICATO NACIONAL DAS INDÚSTRIAS DE MATERIAIS DE DEFESA, entidade nacional representativa de classe, na condição de ASSOCIADA HONORÍFICA, e que se encontra com todas suas obrigações para com esta entidade absolutamente satisfeitas, havendo demonstrado em sua atuação em projetos comuns com o SIMDE, elevada competência em Pesquisa, Desenvolvimento, Inovação e Aplicação nas áreas da:

- DEFESA;
- SEGURANÇA PÚBLICA;
- MOBILIZAÇÃO NACIONAL;
- ENGENHARIA DE SISTEMAS;
- INTELIGÊNCIA E CONTRAINTELIGÊNCIA;
- CIBERNÉTICA;
- INTERNET DAS COISAS;
- COMUNICAÇÕES;
- INDÚSTRIA 4.0;
- CIDADES INTELIGENTES;
- ENERGIAS;
- SUSTENTABILIDADE;
- INFRAESTRUTURA;
- TRANSPORTE;
- SAÚDE;
- EDUCAÇÃO;

entre outras áreas do conhecimento e das tecnologias aplicadas.

Assim, declaramos

São Paulo, 21 de dezembro de 2022

NILSON SOILET
CARMINATI:9641
5045849

Assinado de forma digital por
NILSON SOILET
CARMINATI:96415045849
Dados: 2022.12.21 16:54:47
-03'00'

Nilson Soilet Carminati

Vice-Presidente de Relações Institucionais

Av. Brigadeiro Luís Antônio, 3421 – CJ. 613 – São Paulo – SP – CEP 01401-001
Tel./Fax: (11) 2935-0510 – E-mail: simde@simde.org.br
www.simde.org.br

Rua Canuto de Aguiar, 1183 B-Altos Meireles – 60.160-120 Fortaleza – CE
Parque Tecnológico São José dos Campos – Est. Dr. Altino Bondensan, 500, S-209 – 12.247-016 São José dos Campos – SP
www.ctemmais.org

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

2. Descrição do serviço contratado (Aircraft Audit Report)

A Empresa Leiloeira Oficial, **CELSO CUNHA LEILÕES**, contratou o **INSTITUTO CTEm+** para executar uma inspeção física na aeronave EMB-810D, registrada na ANAC com o prefixo PT-WTH, de propriedade e operação de **ROSIMAR BATISTA ISMAEL**, apreendida na forma da lei apreendida nos autos do processo 0040651-93.2023.8.26.0576 (4º Vara Criminal do Foro da Comarca de São José do Rio Preto/SP). A inspeção foi executada em Fortaleza -CE no Aeroporto Internacional Pinto Martins no pátio da concessionária FRAPORT BRASIL S.A. – AEROPORTO DE FORTALEZA, durante o dia 08 de janeiro de 2025.

Requisitos especiais foram solicitados pela CELSO CUNHA LEILÕES, conforme abaixo:

- Efetuar a inspeção física fins determinar as condições técnicas da aeronave;
- Efetuar uma análise do valor da aeronave fins determinar o valor de mercado do ativo.

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

3. Metodologia aplicada

Como metodologia de trabalho para a inspeção contratada, o INSTITUTO CTEM+ planejou e executou um procedimento técnico compatível com os mais rígidos padrões de excelência, ética e boas práticas, procurando atender aos requisitos solicitados pelo contratante, cumprindo ao longo do trabalho a(o):

- busca de verificação da documentação pertinente ao tipo da aeronave;
- constatação física da existência dos itens discriminados na Ordem de Serviço 1469/2024 com Referência: Processo nº 08129.006198/2022-14, SEI nº 29281631 do Ministério da Justiça e Segurança Pública;
- identificação de anomalias e não-conformidades;
- apontamento de discrepâncias físicas, dentro dos limites técnico-operacionais da inspeção solicitada;
- levantamento do valor de mercado a partir da referência de uma aeronave de modelo, ano de fabricação, horas totais de voo e disponíveis, equipamentos instalados, estado de conservação, em condições de operacionalidade;
- estimativa dos custos envolvidos nos serviços de recuperação da aeronave e recolocação em condições de voo;
- cálculo da depreciação;
- avaliação do valor presente do ativo.

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

4. Especificação da aeronave



ANAC
AGÊNCIA NACIONAL
DE AVIAÇÃO CIVIL

Consulta de Aeronave Cadastrada no Registro Aeronáutico Brasileiro

MATRÍCULA: PT-WTH

Proprietário: ROSIMAR BATISTA ISMAEL
CPF/CGC: 153XXXXXX864
Operador: ROSIMAR BATISTA ISMAEL
CPF/CGC: 153XXXXXX864

Fabricante: NEIVA
Ano de Fabricação:
Modelo: EMB-810D
Número de Série: 810468
Tipo ICAO: PA34
Tipo de Habilitação para Pilotos: MLTE
Classe da Aeronave: POUSO CONVECCIONAL 2 MOTORES CONVENCIONAIS
Peso Máximo de Decolagem: 2155 - KG
Número Máximo de Passageiros: 005
Tipo de voo autorizado: IFR Noturno

Número de Assentos: 6
Categoria de Registro: PRIVADA SERVICO AEREO PRIVADOS
Número da Matrícula: 11134
Status de Operação: **OPERAÇÃO NEGADA PARA TÁXI AÉREO**

Gravames
Gravame: O.J. RESTRITIVA DE VOO
Gravame: O.J. RESTRITIVA DE TRANSFERÊNCIA
Data da Compra/Transferência: 14/10/98

Data de Validade do CVA: 13/07/07
Situação de Aeronavegabilidade: CERTIFICADO DE AERONAVEGABILIDADE (CA)
CANCELADO
Motivo(s):

- Pendências judiciais
- CVA vencida

Consulta realizada em: 02/02/2025 11:58:34

AVISO IMPORTANTE
A consulta refere-se única e exclusivamente a situação de aeronavegabilidade da aeronave, não podendo ser utilizada como garantia de regularidade da pessoa jurídica vinculada a sua operação junto à ANAC.

A exploração de qualquer serviços aéreo é condicionada a outorga de autorização operacional pela Diretoria da ANAC, independentemente da categoria de registro indicada abaixo. Acesse a URL
[Clique aqui para consultar se o operador desta aeronave está autorizado a explorar serviços aéreos.](#)

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

A aeronave inspecionada (PT-WTH) está classificada com o designador ICAO de tipo PA34, classe pouso convencional, 2 motores convencionais, tipo de habilitação para operação MLTE (multimotores), registrado na categoria de serviços aéreos privados.

Ano de Fabricação: **não registrado**

Horas Totais de Célula: **sem documentação**

Horas Disponíveis de Motor: **sem documentação**

Motores: 2 Continental de 220 HP

Hélices: Passo Variável

Horímetro: indicação de 4,867,8 horas (**sem confirmação de registros em documentação**)

Inspeção Anual: **sem documentação**

Assentos: 6

Tipo de Operação: IFR Noturno

Aviônicos instalados

Collins Audio/Marker AMR-350 (**estado de inutilização**)

Collins Nav VIR-351 (**estado de inutilização**)

Collins ADF-650A (**estado de inutilização**)

Collins HF (**estado de inutilização**)

Rádio não identificado (**estado de inutilização**)

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

5. Revisão do documentos

a) Certificado de Verificação de Aeronavegabilidade (CVA)

Expirado em 13/07/2007.

b) Situação de Aeronavegabilidade

Certificado de Aeronavegabilidade (CA) cancelado.

c) Log Cards

Não foram localizados cartões de registros de manutenção durante a inspeção.

d) AD

Não foram localizados registros de AD – DIRETRIZES DE AERONAVEGABILIDADE da aeronave durante a inspeção.

e) SB

Não foram localizados registros de SB – BOLETIM DE SERVIÇO da aeronave durante a inspeção.

f) Modificações

Não foram localizados registros de MODIFICAÇÕES DA AERONAVE durante a inspeção.

g) Reparos

Não foram localizados registros de REPAROS da aeronave durante a inspeção. Não foi encontrado evidências de reparos estruturais.

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

h) Programa de manutenção

Não foram localizados registros de execução de PROGRAMA DE MANUTENÇÃO da aeronave durante a inspeção.

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

6. Resumo das discrepâncias encontradas

a) Discrepâncias de documentação

Nenhuma documentação técnica foi localizada no momento da inspeção.

b) Discrepâncias físicas

Item	Descrição
1	Leme de direção desconectado ao avião (encontra-se largado no chão).
2	Instrumentos primários de vôo retirados (1P/2P).
3	Instrumentos de navegação retirados (2P).
4	Instrumentos indicadores VOR/ADF (1P) com estado de inutilização.
5	Cablagem do sistema elétrico do painel cortados.
6	Estofamento da nacele deteriorado.
7	Carenagem da nacele do motor com corrosão na fixação de parafusos e travas.
8	Aletas de refrigeração dos cilindros com múltiplos pontos de corrosão.
9	Velas e cabos com corrosão.
10	Pintura totalmente deteriorada.
11	Corrosão em diversos pontos da fuselagem, parafusos, rebites e travas.
12	Tanque de combustível com pontos de corrosão e vestígios de vazamento.
13	Corrosão nas fechaduras de porta e quebra da dobradiça da porta esquerda.
14	Estrutura do trem de pouso, rodas, discos e pastilhas de freio com corrosão.
15	Pneu do trem de pouso do nariz vazio e deteriorado.
16	Pneus do trem de pouso principal ressecados e deteriorados.
17	Poltronas encharcadas e estofamento geral da cabine danificados.
18	Estrutura geral com sinais de oxidação avançada e pontos de desintegração.
19	Corrosão nos trilhos das poltronas.
20	Cintos comprometidos em sua integridade.
21	Parabrisa com opacidade total e janelas com cristalização e opacidade.
22	Portas quebradas.
23	Drenos oxidados.
24	Tomadas de pressão dinâmica e estática com corrosão.
25	Caixa de manetes com corrosão em metais e material sintético quebradiço.



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

Observações importantes:

Sistema elétrico da cabine da aeronave cortado grosseiramente (inutilizado).

Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

7. Fotos Gerais



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

8. Conclusão

A aeronave inspecionada encontra-se em péssimas condições de conservação, e foram encontradas várias discrepâncias listadas no item 6-b do relatório. Devido ao local de armazenamento, com exposição à intempéries, não se descartam outros focos de comprometimento da integridade estrutural interna da aeronave, que ainda poderão eventualmente ser detetados com a utilização de técnicas mais elaboradas de análise, uma vez que impossíveis de se aprofundar durante a inspeção realizada, em razão das limitações presentes e das condições estabelecidas. Aponta-se que a recuperação, correções, reposições de instrumentos e equipamentos, atualização de documentos obrigatórios e inspeções e manutenções previstas, poderão acarretar em inviabilidade do custo de uma eventual recuperação das condições de aeronavegabilidade do avião.

Não foram encontradas evidências documentais da execução de manutenções na aeronave, sendo assim impossível determinar a extensão do trabalho de manutenção a ser executada para renovação dos certificados exigidos pela ANAC.

Não foram encontradas evidências documentais da execução de manutenções do grupo motopropulsor (motor e hélice), sendo assim impossível determinar a complexidade de sua reativação, e reabertura e atualização de documentação.

Este modelo de aeronave, mesmo sem indicações documentais de seu ano de fabricação, tem um valor de mercado avaliado entre R\$ 1.000,000,00 (hum milhão de reais) e R\$ 3.500,000,00 (três milhões e quinhentos mil reais), dependendo da configuração de sistemas de instrumentos e disponibilidade de horas de voo (célula, motor e hélice).

Tomando por base o péssimo estado de conservação da aeronave, comprometimento da estrutura, falta de equipamentos, inexistência de documentação comprobatória das execuções de manutenções mandatórias, estimamos um valor depreciado da aeronave em R\$ 50,000,00 (cinquenta mil reais).

Ressalto que todos os valores apresentados podem variar de acordo com diversos fatores que não puderam ser observados durante a inspeção física da aeronave.



Aircraft Audit Report

MODEL: EMB-810D

MSN: 810468

REGISTER: PT-WTH

ELABORADO POR: Vianney Gonçalves Júnior
ANAC/ATP 739496 - CRA-CE 14296